

El Derechu civil asturianu

XAVIEL VILAREYO Y VILLAMIL

Introducción

Asturies conserva comu Derechu propiu y peculiar un conxuntu d'instituciones xurídiques, negocios obligacionales y de Derechu familiar de caráuter consuetudinariu o lleal que pudieron coesistir coles lleis xenerales del Reinu. Esti corpus xurídicu d'orixe básicamente consuetudinariu anque con manifestaciones escrites a través de les antigües Ordenances de la Xunta Xeneral del Principáu y de los Conceyos, recueye materies de naturaleza xeneralmente civil o privada que regulen diversos aspectos de les rellaciones económico-sociales pero tamién formen parte d'él instituciones y materies de naturaleza pública que se vienen regulando comu Derechu positivu o escritu.

Vieya institución asturiana de Derechu públicu ye la Xunta Xeneral del Principáu, verdadera cámara representativa y autonormativa del territoriu hestóricu del Principáu que mediante les sos lleis o Ordenances establecía un ordenamientu xurídicu d'aplicación igual o xeneral pa tolos Conceyos, territorios y xurisdicciones pertenecientes al Principáu d'Asturies.

Les Ordenances del Principáu, predecesores podríamos dicir de los actuales Estatutos d'Autonomía, regulaben cuestiones de Derechu públicu comu'l funcionamientu de la propia Xunta, del so Gobiernu, funcionariáu, alministración de xusticia, hacienda pública y economía, obres públiques y previsión social, pero ente otres tamién regulaba materies propies de Derechu priváu, mercantil o civil y de política agropecuaria, inspiraes en dalgún sentíu nel Derechu consuetudinariu propiu del país.

Si bien los Decretos de Nueva Planta de Felipe V nun impusieron la supresión de la Xunta Xeneral comu se fizo nos órganos públicos de la Corona d'Aragón, lo cierto ye que sí amenorgaron les sos competencies y potestades, decayendo esta institución propia d'autogobiernu del Principáu baxo'l reináu de los Borbones, con menores xuntes y poderes suplantaos polos de la Real Audiencia a partir de la so creación en 1717. L'autoridá real tamién negó la sanción de les Ordenances de la Xunta de 1781 y de 1805 pero en cierta manera'l so conteníu respetóse polos Conceyos comu marcu normativu común.

Resurrida la Xunta Xeneral a partir del procesu autonómicu entámáu en 1978 y recuperaes otres instituciones consuetudinaries asturianas del Derechu públicu comu la Parroquia mediante Llei del Principáu, queden pendientes de regulación autonómica tou un conxuntu de materies de Derechu civil o priváu propies d'Asturies que pueden ser d'alegación preferente frente al Códigu Civil ante los Xulgaos y Tribunales. Esti conxuntu de materies específiques de Derechu civil o priváu ye lo que dientru del actual Estatutu d'Autonomía se llama el Derechu consuetudinariu asturianu.

El Derechu consuetudinariu asturianu tien la so fonte d'orixe nos usos y costumes non escrites manifestaes a través de la tradición milenaria de los habitantes que poblaron el territoriu d'Asturies.

Estes normes surdieron y perduraron porque respondíen a una necesidá económica y social y también evolucionaron coles époques.

Les normes consuetudinaries conformen una peculiar manifestación espontánea de la norma xurídica y tienen reconocíu'l rangu de fonte del Derechu que permite l'alegación de la norma consuetudinaria ante los Tribunales.

A partir de la promulgación en 1963 de la Compilación del Derechu Civil Especial de Galicia y dende la perspectiva autonómica actual, el Derechu consuetudinariu asturianu o más propiamente dicho, el Derechu civil asturianu ta formáu en primer llugar polos artículos de la Compilación gallega qu'espresamente son d'aplicación a la Provincia d'Asturies y también por un conxuntu d'instituciones xurídico-privaes d'orixe básicamente consuetudinariu que regulen diverses rellaciones económico-sociales.

Esti conxuntu normativu dispersu y desigual, por carecer de Compilación propia, y dual, por ser positivu y consuetudinariu, ye lo que denominamos Derechu civil asturianu.

Antecedentes históricos de los derechos civiles especiales

Una de les carauterístiques de la llexislación xurídico-privada n'España ye la coesistencia dientru del so territoriu d'ordenamientos xurídicos diferentes. Motivos históricos ficiéron que n'España hubiere unidá de Monarquía pero pluralidá de naciones caúna d'elles col so propiu ordenamientu xurídicu públicu y priváu.

La política borbónica d'unificación xurídica impuso una estructura unitaria al estilu francés mediante los Decretos de Nueva Planta que suprimen les fontes de producción normativa (Cortes básicamente) naquellos territorios comu los de la Corona d'Aragón, que llucharon contra la causa borbónica na guerra de Sucesión. Si bien la Xunta Xeneral o les Cortes navarres nun fueron disueltas, éstes quedaron mui amenorgaes al implantase les Reales Audiencies en 1717. Nel Decretu de 29 de xunu de 1707, Felipe V yá manifestara el propósitu "de reducir todos mis reinos de España a la uniformidad de unas mismas leyes, usos y costumbres y tribunales, gobernándose igualmente todos por las Leyes de Castilla, tan loables y plausibles en todo el universo".

Felipe V suprimió el Derechu civil de Valencia pero permitió los d'Aragón, Cataluña, Mallorca, Navarra, Vascongas y el Derechu consuetudinariu de Galicia y Asturias siguió calteniéndose del mesmu mou debío al so propiu caráuter de costume. Toos estos Derechos quedaben vixentes pa la resolución de pleitos civiles básicamente. Pero suprimíes o reducíes les fontes de producción (Cortes o asamblees de los diferentes territorios) quedaron los ordenamientos civiles respetivos imposibilitaos de renovación o de modernización y en consecuencia arcaizáronse en cierta medida, cortando'l so desarrollu acordies coles necesidaes.

Unificadora yera la Constitución de Cádiz de 1812 que proclamaba que los Códigos civil, penal y de comerciu sedríen unos pa tola Monarquía.

La defensa de los Derechos civiles propios foi una de les lluches polítiques de los foralistas frente al centralismu lliberal y la idea nacida na Revolución Francesa d'un sólu Códigu estructuráu de lleis pa tolos ciudadanos nun foi posible polo menos en materia civil o privada, n'España.

Les discusiones entre pro y anti-codificadores tornaron un consensu a favor de los segundos y de la conservación de les peculiaridades xurídiques rexonales y yá sólo se discute de cuál va ser el procedimientu más adecuáu pa llevau a la práutica.

Los foralistas nun permitieron la inclusión nel Códigu Civil que se diba promulgar de los distintos Derechos civiles especiales y asina la Llei de Bases del Códigu Civil de 1888 respeta'l réxime xurídicu civil especial ensin que quedara afeutáu o modificáu pol propiu Códigu que rexiría tan sólo comu Derechu supletoriu en defeutu del que lo fuera en cada territoriu o provincia poles sos normes especiales. Estos principios de supletoriadá pasen a los artículos 12 y 13 del Códigu Civil que fai un esfuerzu d'aproximación a les diverses instituciones de Derechu civil especial recoyendo algunes d'elles desconocíos nel Derechu de Castiella.

El Códigu Civil estipulaba que la conservación de les lleis y normes de Derechu civil especial habría facese según el sistema d'Apéndices que recopilaos n'otros tantos pequeños códigos s'amestaríen al final del propiu Códigu Civil xeneral.

Por embargo los foralistas más tradicionalistes tamién s'opusieron al sistema d'Apéndices que fracasó, pues entendíen éstos que los apéndices al Códigu a modu de yustaposición a él podríen confundise con una mera esceición a la norma civil xeneral, con caráuter periféricu o residual de los Derechos especiales, consideraos polos foralistas comu lleis intocables de la tradición centenaria y hestórica de les rexones.

La Constitución de 1931 nun impidió los Derechos especiales sinón que consagró les llexislaciones civiles permitiendo la producción de nueves lleis por parlamentos y estatutos autónomos.

Tres la guerra civil la cuestión civil especial tuvo un enfoque distintu.

La organización en 1946 d'un Congresu Nacional de Derechu Civil propuso al Gobiernu del Xeneral Franco la idea de la compilación de les distintes instituciones forales o territoriales teniendo en cuenta non sólo la so vixencia actual, sinón tamién el restablecimientu de les non olvidaes según les necesidaes del tiempu actual. Esta idea foi bien acoyida pol Gobiernu que mediante Decretu en 1947 nomó les Comisiones de xuristes que tendríen la misión de glosar les distintes compilaciones de Derechu civil d'Aragón, Cataluña, Navarra, Baleares, Vizcaya y Álava y sorprendentemente pa muchos foralistas tamién la de Galicia anque esta rexón nunca tuviera un órganu llexislativu propiu sinón que'l so Derechu civil, comu'l d'Asturies, ye productu del consensu de tola coleutividá manifestada a través de les normes non escrites del Derechu consuetudinariu. Asturies nun tuvo l'honor de tener una comisión de Compilación propia pues nengún xurista entós lo reclamó si bien los compiladores del Derechu civil gallegu sí s'acordaron del Principáu al estender l'ámbitu territorial d'aplicación de la propia Compilación gallega a la entós Provincia d'Uviéu, si bien sólo en materia de Foros, Subforos y otros gravámenes análogos y de Compañía familiar.

El llabor compilatoriu de los diversos Derechos civiles especiales d'España inda nun ta termináu. Queda polo

tanto por promulgar la Compilación del Derecho Civil Especial d'Asturies, unes páxines que queden pendientes na Hestoria del Derecho Civil.

El Derecho civil asturianu a partir de la Constitución y del Estatutu de 1981

La promulgación de la Constitución de 1978 plantea sobre nueves bases la cuestión del Derecho civil especial comu consecuencia del reconocimientu y garantía del derechu a l'autonomía de les nacionalidaes y rexones.

L'artículu 149 de la Constitución atribúi al Estáu la competencia esclusiva sobre les materies de llexislación civil, ensin perjuiciu de la conservación, modificación y desarrollu poles Comunidaes autónomes de los Derechos civiles, forales o especiales, ellí onde esistan.

Polo tanto, el Derecho civil especial, onde lu haya, ye de competencia esclusiva de la Comunidá Autónoma respuetiva y non del Estáu.

Según Díez-Picazo la competencia esclusiva de les Comunidaes Autónomes respuetives refierse estrictamente a la conservación, modificación y desarrollu del so Derecho civil especial ellí onde lu haya pero nun se reconoz esta competencia a les Comunidaes Autónomes pa la "creación" ex novo d'un Derecho civil distintu nes Comunidaes, comu por exemplu la de Madrid, onde esti Derecho nun esista.

La Constitución polo tanto otorga competencias exclusives a la Comunidá Autónoma del Principáu d'Asturies sobre materies propies del so Derecho civil especial constatada la existencia nesta comunidá del propiu Derecho civil específicu. La competencia llexislativa de les Comunidaes Autónomes sobre'l Derecho civil especial nun se limita a la simple conservación de la situación actual o de les propies Compilaciones vixentes, lo que sedría yá contradictorio cola idea d'autonomía llexislativa puesto que llexislar supón innovar y camudar.

La Constitución reserva competencia esclusiva al Estáu sobre determinación de fontes del Derecho, por embargo les Comunidaes sí tendríen la competencia pa determinar l'ámbitu personal y territorial de vixencia de los Derechos civiles especiales.

L'Estatutu asturianu de 1981 pel so llau establez nel artículu 16 del Títulu I de les competencias del Principáu d'Asturies la conservación y, nel so casu, compliación del Derecho consuetudinariu asturianu. L'emplegu de la fórmula "impulsará la conservación y, nel so casu, compilación" da a entender un imperativu futuru típicu del llinguaxe xurídicu constitucionalista y estatutariu qu'indica obligación de conservar y si acaso obligación de compilar el Derecho consuetudinariu. L'Estatutu del 81 nada diz respuetu a la competencia civil de los órganos xurisdiccionales sobre recursos de casación y revisión sobre materies propies de Derecho civil asturianu, sin embargo tenemos que buscar nel *Proyeutu d'Estatutu d'Autonomía p'Asturies* de 1980 p'alcontrar esta competencia claramente definida.

El *Proyeutu d'Estatutu* de 1980 asignaba al Principáu d'Asturies la competencia esclusiva, dientru del subpartáu t) de la conservación, desarrollu y, nel so casu, compilación del Derecho consuetudinariu asturianu y la fixación del so ámbitu territorial y personal de vixencia. Dientru del mesmu artículu 10 nel subapartáu segundu afirmaba que nel exerciciu d'esta competencia corresponderá al Principáu d'Asturies la potestá llexislativa, la potestá reglamentaria y la función executiva, qu'exercerá respetando, en tou casu, lo dispuesto nos artículos 140 y 149.1 de la Constitución sobre autonomía municipal y sobre competencias exclusives del Estáu.

L'artículo 11 del *Proyeutu d'Estatutu* otorgaba al Principáu el desarrollu llexislativu y la execución de, entre otros materies, l'alteración de los términos y nomes de los Conceyos, la creación d'organizaciones d'ámbitu inferior y superior a los mesmos (Parroquies, Mancomunidades, Comarques o Árees Metropolitanas) y tamién sobre montes y aprovechamientos forestales con especial referencia al réxime xurídicu de los montes vecinales en mancomún y montes comunales.

Per otru llau, nel artículo 33 del mesmu *Proyeutu d'Estatutu* yá se reconoz claramente la competencia esclusiva de los órganos xurisdiccionales d'Asturies nel orde civil, a toles instancies y graos, incluyíos los recursos de casación y de revisión nes materies de Derechu consuetudinariu asturianu, que aunque nun s'especifica nél la competencia sobre estos recursos de casación y revisión sobre materies de Derechu civil (o consuetudinariu mentantu nun se compile) especial recái na Sala de lo Civil del Tribunal Superior de Xusticia d'Asturies que ye l'órganu xurisdiccional cimeru de la Comunità autónoma asturiana.

Anguaño que se quier reformar l'Estatutu asturianu del 81 ye la hora de cumplir colu que nel momentu s'estipuló nel so artículo 16 que ye la Compilación en definitiva del Derechu civil asturianu, completando asina'l conxuntu de les Compilaciones civiles del Estáu.

Cuestiones terminolóxiques sobre'l Derechu Civil Asturianu

Un simple repasu a los estudios publicaos sobre'l Derechu Civil Asturianu alviértenos p'afrontar una variedá terminolóxica en muchos casos carente de rigor y de precisión. Asina, el DCA aparez axetiváu de diferentes maneres pola doctrina xurídica o unos mesmos autores califfquenlu de forma distinta según la ocasión o'l pasu del tiempu.

Comu *Derechu consuetudinariu asturianu* ye la denominación que aparez nel Estatutu asturianu de 1981. Comu consuetudinariu defínese aquel ordenamientu xurídicu que nun se manifiesta por llei o norma escrita sinón a través de la costume, reconocida ésta comu fonte del Derechu. Pero por embargo, el sistema xurídicu español da a la costume una supletoriadá con munches limitaciones respetu a la llei escrita comu ye la carga de la prueba pol que la alega y amás comu consuetudinaries les normes tienen la desventaxa añadida d'una mayor dificultá pal so conocimientu públicu, pal so estudiu, habiendo nelles el riesgu d'arcaización ante la imposibilidá d'actualizar, adautar o meyorar normes que nun tán escrites nin promulgaes públicamente.

Esisten per otru llau instituciones consuetudinaries asturianas comu son la Parroquia o'l Conceyu Abiertu que s'alloñen de lo que ye estrictamente'l Derechu civil o priváu pues son más bien manifestaciones d'un Derechu públicu consuetudinariu d'Asturies, aspeutu esti que quiciás tuvieron en cuenta los redactores del Estatutu al usar la fórmula "conservación y, nel so casu, compilación del derechu consuetudinariu asturianu" pa insinuar la dualidá público-privada del Derechu consuetudinariu asturianu y les diferentes vías, esto ye, lleis polítiques pa les instituciones de Derechu públicu y Compilación a través de comisión técnica con aprobación parlamentaria pa les materies propies de Derechu priváu o civil.

Por esti motivu la regulación de los Conceyos Abiertos, por exemplu, habría facese por llei autonómica y non comu parte integrante d'una Compilación del Derechu civil d'Asturies.

Per otra banda, el Derechu civil especial aplicable güei a la Provincia d'Asturies nun ye en so totalidá de caráuter consuetudinariu, yá que comu ye sabíu rixe na Comunità Autónoma asturiana la Llei sobre Compilación del Derechu Civil Especial de Galicia que comu tal ye derechu positivu o escritu y non consuetudinariu.

Quier dicese con too ello que la espresión Derechu consuetudinariu asturianu que menciona l'Estatutu tien una supuesta vocación de provisionalidá mentantu la Compilación civil nun seya efeutiva y a partir d'esti momentu los aspectos consuetudinarios residuales del Derechu civil asturianu quedaríen comu supletorios, informando o interpretando a la propia Compilación comu usos xurídicos y costumes del país si nella nun se dispusiera otra cosa.

La Compilación del Derechu civil asturianu conllevaría inequívocamente la reforma implícita del artículu 37 del Estatutu d'Autonomía d'Asturies nel sen d'aumentar les competencies de los órganos xurisdiccionales n'Asturies y en concretu les del Tribunal Superior de Xusticia d'Asturies nel orde civil a toles instancies y graos *incluyíos* los recursos de casación y revisión en materia de Derechu Civil Asturianu. Dicho d'otra forma, el Tribunal Superior de Xusticia d'Asturies faería les funciones d'un tribunal supremu dientru les competencies d'esta materia tal y comu se tien reconocío n'otros Tribunales Superiores de Comunidaes con Derechu civil propiu.

Nel aspectu executivu la Compilación asturiana tamién llevaría a la reforma del artículu 10 del Estatutu d'Autonomía al atribuir consecuentemente al Principáu d'Asturies la competencia esclusiva nel desarrollu y modificación del Derechu civil asturianu y nel fixamientu del so ámbitu territorial y personal de vixencia (ésto ye, ámbitu del Derechu civil asturianu y vecindá civil asturiana).

Estes dos competencies enantes mentaes yá veníen espresamente reconocíes nel *Proyectu d'Estatutu d'Autonomía p'Asturies* aprobáu pola Ponencia del Congresu de los Diputaos en 1980 pero que nel posterior debate na Cámara se suprimieron quiciás con poca visión de futuru según prevee'l mandatu del definitivu testu aprobáu del artículu 16 del Estatutu.

Encima d'estes imprevisiones l'Estatutu tien la imperfeición de nomar al Derechu consuetudinariu asturianu con minúscula, matiz importante en terminoloxía xurídica, error sin dulda tipográfico qu'hasta la fecha naide reclamó o enmendó, aínda que nel *Proyectu d'Estatutu* sí aparez repetidamente y en correcta mayúscula tala espresión.

Derechu tradicional asturianu ye'l nome escoyíu por dalgunos estudiosos y xuristes pa dellos trabayos al respetu, en concretu atopámoslu nes publicaciones de José Luis Pérez de Castro, (*Instituciones del Derechu tradicional asturiano*, en *Revista de etnografía* n° 22, Museu de Etnografía e Historia do Porto, 1968) y en César Álvarez-Linera Uría (*Derecho tradicional asturiano*, *Enciclopedia temática asturiana*, Xixón). Ciertamente l'axetivu "tradicional" nun informa nin matiza a xeitu respetu al términu "Derechu". ¿Formen parte les vieyes Ordenances del Principáu, verdaderes antecesores de los actuales Estatutos d'Autonomía del nomáu "Derechu tradicional"? Al carecer de definiciones precises sobre l'alcance d'esti términu basta inferir del conteníu de los trabayos pa llegar a la conclusión de que'l "Derechu tradicional asturianu" simplemente engloba a aquellos materies de Derechu civil especial, d'orixe unes veces consuetudinariu y otres veces escritu, propies d'Asturies y d'otros territorios de les Provincies de Lleón y Zamora.

Figures hai na vieya tradición xurídica asturiana pública y privada sobre les que merecería l'esfuerzu de llexislar, ésti ye'l casu de la institución del Procurador Xeneral del Principáu que, a mou de los actuales Defensores del Pueblu autonómicos, tramitaba les quexes y velaba pol interés públicu del Principáu, pues la Comunidá Autónoma asturiana nun tien regulada esta figura alministrativa de ciertu ésitu naquelles Comunidaes onde s'implantó recién. Existen, comu ye amuesable, elementos más o menos "tradicionales" o "hestóricos" nel campu del Derechu que nun pertenecen xurídicamente al estrictu conceutu de Derechu civil asturianu.

El términu de *Derechu foral* nun tuvo raigame n'Asturies, si bien na nomada "Doctrina asturianista" de la Xunta Rexonalista inspirada por Vázquez de Mella en 1918 definiase a Asturies comu una rexón foral con un réxime xurídicu propiu y nella identificábase'l Derechu asturianu con "un Derechu independiente y esclusivu que radica na mesma entraña de la raza..."

Les palabres "fueru" o "foral" tuvieron vixencia n'Asturies na Edá Media; entendiense comu privilexos normativos, fiscales o d'autogobiernu, pero güei estos conceutos sustituyéronse polos más modernos conceutos de "autonomía" y "autónomicu" que nun tenén tradición xurídica nel nuestro país y que por embargo gocien anguañu de xeneral aceutación incuso a nivel popular. La espresión "foral" sólo vieno usándose referíu a los derechos específicos de les Provincies vasques y de Navarra, nomada ésta oficialmente Comunidá Foral de Navarra en sustitución del términu "autónoma" por ser estraña a la tradición. Ye por ello que sólo se denomina "Derechu civil foral" a les Compilaciones civiles de Vizcaya, d'Álava y de Navarra mientres que'l restu de Compilaciones (les d'Aragón, Baleares, Galicia, Cataluña y previsiblemente tamién la futura compilación asturiana) reciben el nome de "Derechu civil especial" de les provincies o comunidaes respetives.

Na práutica, la doctrina xurídica noma güei indistintamente comu términos sinónimos los conceutos de "Derechos civiles especiales", "Derechos civiles forales", o simplemente "Derechos forales" o "Derechu foral".

Derechu civil especial d'Asturies sedría la denominación xurídica más acorde, refugando'l términu arcaicu de "foral" a semeyanza de la mayoría de les Compilaciones si bien la introducción de la Compilación gallega complica la cuestión terminolóxica al incluyir nel so testu les espresiones "Derechu Foral de Galicia" y "Derechu Civil Foral de Galicia" reflexu de la tendencia a mecer estos términos por parte de la doctrina.

Per otru llau cabría señalar que los Derechos civiles especiales o forales refiérense a un territoriu o Provincia, d'ehí que s'atribuyan al nome d'ésta (Asturies) en cuenta la denominación oficial de la Comunidá Autónoma respetiva (Principáu d'Asturies).

Les fontes del Derechu Civil Asturianu

A la vista de los preceutos escritos y consuetudinarios puede dicise que l'orde de prelación de fontes del DCA parez quedar del siguiente mou anguañu y a falta d'una Llei asturiana qu'estableza otu orde.

1. En primer llugar comu fonte primaria alcuéntrense los preceutos de la Compilación del Derechu Civil Especial de Galicia, Llei 147/1963 de 2 d'avientu, BOE núm. 291, de 5 d'avientu de 1963, qu'en concretu designa d'especial aplicación a la Provincia d'Uviéu, güei Provincia d'Asturies y que son los comprendíos dientru del Títulu Preliminar, Títulos I y II, artículos del 1 al 58 ambos inclusive. Escluye polo tanto de l'aplicación a Asturies los preceutos que regulen aparceríes y montes comunales y otros aprovechamientos comunitarios.

A partir del procesu autonómicu entamáu en 1978 les competencies sobre Derechu civil especial pasen n'exclusiva a les Comunidaes Autónomes respetives. Esta competencia inclúi la potestá esclusiva de les Comunidaes Autónomes de conservar, modificar y desenvolver el so Derechu civil especial.

La Xunta de Galicia modifica la vieya Compilación del 63 por una Llei de 10 de Payares del añu 1987 y posteriormente amplía considerablemente la Compilación mediante Llei de 24 de Mayu de 1995. La Compilación de Galicia pasa a nomase "Lei de Dereitu Civil de Galicia" siguiendo una tendencia actual a suprimir el términu

“Compilación” acuñáu nel antigu réxime antidemocráticu, pa designar los ordenamientos civiles especiales. Anguañu, pol principiu de territorialidá de los ordenamientos xurídicos autónomos nenguna disposición o modificación llexislativa dictada nuna Comunidá Autónoma puede ser d’aplicación al territoriu d’otra.

La Comunidá Autónoma de Galicia nun tien facultaes pa derogar o modificar disposiciones d’aplicabilidá al territoriu del Principáu d’Asturies, polo tanto siguen vixentes n’Asturies los preceutos de la Compilación gallega de 1963 por ser Llei de Cortes y nun tar derogada nel ámbitu del territoriu asturianu.

2. Comu segunda fonte alcontrárase’l el propiu Derechu civil consuetudinariu asturianu basáu na tradición xurídica del Principáu reflexada nes antigües Ordenances, nes costumes y doctrina y nes propies sentencies de l’Audiencia Territorial d’Uviéu que reconocen la esistencia y validez xurídica d’esti Derechu especial que vendría a suplir, interpretar o informar los preceutos de la Compilación gallega del añu 1963. El problema de la costume comu fonte del Derechu radica na necesidá d’alegación y na carga de la prueba del propiu derechu qu’en ciertu sentíu puede ser un obstáculu añadíu al fechu de nun ser llei escrita y formal.

3. Comu tercera fonte del Derechu civil asturianu ta’l Códigu Civil según establez la propia Compilación de Galicia: “En tolo non previsto na presente Compilación rexirán los preceutos del Códigu Civil”.

Esta disposición sigue’l principiu de supletoriidá del Derechu civil común respetu a los Derechos civiles especiales en tolo non regulao por éstos.

Esta prelación de fontes xurídiques actual necesariamente habría de ser modificada por una futura Compilación o Llei de Derechu Civil Especial d’Asturies que posibilitaría un orde claru y precisu de prelación de fontes en materies propies de Derechu Civil Asturianu.

La vecindá civil asturiana

La esistencia consuetudinaria o escrita del Derechu civil especial d’Asturies lleva empareyada indisociablemente la noción de vecindá civil asturiana, esto ye, l’ámbitu personal de vixencia precisando qué ciudadanos tán sometíos al Derechu común y quién a les normes del Derechu especial. La solución a esta cuestión vien recoyida nel artículu 14-1 del Códigu Civil según diz que “la suxeción al Derechu civil común o al especial determínase pola vecindá civil”.

El conceutu de vecindá civil asturiana ye distintu al de condición política d’asturianu y diferente tamién de la mera vecindá alministrativa. Según l’artículu 7 del Estatutu de 1981 gocien de la condición política d’asturianos los ciudadanos españoles que tengan vecindá alministrativa en cualquiera de los conceyos d’Asturies amás de los ciudadanos españoles residentes nel estranxeru que tuvieren la última vecindá alministrativa n’Asturies y acrediten esta condición nel correspondiente Consuláu d’España y si lo solicita podrán tamién gociar d’esta condición los sos descendientes. La condición política d’asturianu faculta básicamente ente otros los derechos al sufraxu activu y pasivu. La vecindá alministrativa define simplemente al que ye habitante censáu o residente nun Conceyu.

Formes d’adquisición de la vecindá civil asturiana:

La vecindá civil adquiere según el Códigu Civil:

a) Por filiación: tendrán vecindá civil asturiana los nacíos de padres que tengan esta vecindá, non pol llugar de nacencia. Los padres deben tener una mesma vecindá civil pol principiu de xuntura de la familia.

b) Por nacencia: el fíu de padres desconocíos adquier la vecindá civil asturiana si naz n' Asturias, ensin perxui-ci de que, declarada o determinada la so filiación, s'apliquen les normes xenerales sobre adquisición por filiación.

c) Por opción: Si nun correspunde la vecindá civil de los padres cola del llugar de nacencia puede optase pola vecindá d'ésti ante l'encargáu del Rexistru Civil a la mayoría d'edá.

d) Pol principiu de xuntura xurídica de la familia: los casaos adoptarán una mesma vecindá civil que sedrá la mesma pa los fíos non emancipaos incluso los adoptaos menores d'edá.

e) Por residencia:

1. La vecindad civil asturiana adquiere por residencia continua durante dos años, siempre que l'interesáu manifieste ser ésa la so voluntá.

2. Por residencia continua de diez años en cualisquiera de los Conceyos d' Asturias ensin declaración de voluntá en contrariu nel Rexistru Civil durante esi plazu.

Nun ta regulao la posibilidá de pérdiga y recuperación de vecindá civil a nun ser por aciu d' adquisición por residencia. L' adquisición de nacionalidá española por un estranxeru residente n' Asturias, según el Códigu Civil y a falta de regulación d' esta materia pola Comunidad Autónoma del Principáu d' Asturias, llevaría empareyada la vecindá civil común a menos que l' estranxeru residiere n' Asturias pel tiempu necesariu pa ganala y nel espediente de nacionalidá optara pola vecindá civil asturiana.

Por embargo delles compilaciones comu la catalana o la navarra asignen espresamente al nacionalizáu la vecindá civil especial yá que esta materia ye competencia esclusiva de los gobiernos autónomos y el Códigu Civil ye en materia de Derechu civil especial siempre subsidiariu.

La existencia de Derechos locales dientru del ámbitu d' una Provincia fai que se pueda falar tamién d' una vecindá civil local o conceyil, comu por exemplu en materia de montes vecinales.

Comu regla xeneral según el Códigu y pa los casos de dulda prevalecerá la vecindá civil que correspunda al llugar de nacencia del interesáu.

Una futura Compilación del Derechu Civil Especial d' Asturias podría incluyir cualquier aspectu relativu a l' adquisición o pérdiga de la vecindá civil asturiana dientru de la determinación del ámbitu personal de vixencia del Derechu civil asturianu.

Los bienes especiales

La casería asturiana

Institución definida comu xunión orgánica d' esplotación agro-pecuaria capaz de caltener a una familia a la que sirve comu llugar de trabayu y descansu tando formada xeneralmente pola casa colos sos cuartos y antoxana o corrada, cuadros, horru, panera o cabazu, güertos o llousas, tierras de llabor y a monte, praos, ganáu y preseos o maquinaria de llabranza.

La casería asturiana, si escluyimos les vieyes Ordenances del Principáu, siempre careció d'una llexislación estatal específica que reconociera la so peculiaridad social y económica nel nuestro ámbitu. El Códigu Civil, pensáu quiciás más pa una España sureña que norteña, únicamente recoyó nel artículu 1056 la posibilidá de que'l testador conserve indivisa y n'interés de la familia una explotación agrícola, industrial o fabril, pudiendo disponer que se satisfaga en metálicu la llexítima a los demás fíos.

Nun ye hasta la promulgación de la Compilación de Galicia de 1963 cuando se recueyen les peculiaridades de la casería aplicando a la Provincia d'Asturies los preceutos que regulen la nomada Compañía Familiar Gallega.

Hereda la casería según el Derechu sucesoriu consuetudinariu asturianu, el fíu o la fía casada pa en casa, lo que orixina la institución del petrucialgu o heredamientu universal que según dalgunos autores ye más bien una herencia de xestión pues la casería pertenez moralmente a los que viven baxo'l so techu si bien de ser inscrita nel Rexistru habríafacese a nome del petruciu o herederu pues la casería asturiana nun tien reconocida personalidá xurídica, nin ye sociedad mercantil nin corporación o asociación, colo que'l posible problema del dominiu resuélvese a favor del herederu.

La casería asturiana tien el so nome o topónimu propiu y na realidá rural del Principáu les persones físiques identifíquense y denomínense de forma xeneral pola so adscripción a una casería independientemente de los apellíos familiares, tala ye la fuerza y pesonalidá propia de la casería.

Resulta d'interés mentar equí l'artículu 48 de la Compilación de Derechu Civil Foral de Navarra de 1973 onde se diz acerca de la casa navarra que "la Casa, ensin constituyir persona xurídica, tien el so propiu nome y ye suxetu de derechos y obligaciones respecto a les relaciones de vecindá, prestaciones de servicios, aprovechamientos comunales, desllindes y otre relaciones establecides poles costumes y usos sociales".

De los llinderos especiales: finxos, fitos y sucos

Denomínase finxos o fitos a les señales estables xeneralmente de piedra ensin forma nin tamañu determináu pa señalar les llindes de propiedaes bien privaes o públiques, caminos, montes o lmites de Conceyos o Parroquies pa acutar los terrenos y evitar confusiones o abusos de propiedá.

Regulaes yá poles Ordenances del Principáu de 1787 en concretu pa marcar les servidumbres públiques de caminos, estipulaben la obligación d'actualizar los finxos parroquiales remozándolos cada cuatro años y prohibíen también dexar cabeceres d'una finca a otra pa evitar el desperdiciu de terrenos.

Respetaos por tola población en xeneral comu daqué sagrao, embaxu los finxos sotiérrense unos fragmentos de teya a modu de testigos pa que en casu d'arrincamientu o de robu quedara amuesa del allugamientu anterior.

A veces, cuando se zarraba la finca con sebes o muros nun coincidíen éstos colos de la llende esauta yá que comu cortesía pa col terrén testero dexábase ciertu anchor llibre pa facilitar los llabores agrícolas. Si l'otru terrén contiguu zarraba igualmente con muru podía quedar per mediu un camín llibre de gran utilidá. Pero otre veces esta cortesía sirvió pa que los vecinos s'apropiaren o poseyeren de fechu colos años una parte de la finca pagante que nun-y pertenecía.

Si la llende se determina por sucos o fendidures nel desnivel del terrén éstos pertenecen siempre a la finca de la parte superior.

De la propiedad y de les formes especiales de comunidá

De fonda tradición n'Asturies son aquellos costumes y derechos comunitarios que dieron llugar al nacimientu d'un estilu de vida coleutivu con gran importancia na vida social y económica del país.

Estes formes peculiares d'usu de la tierra remóntense hasta los mesmos orixenes de la protohistoria ástur, no que se vien nomando comu la propiedá céltica o xermánica, esto ye, ensin división de cuotes, y constitúin toes elles un exemplu claru de comunitarismu agrariu de gran significación nes tierres asturianas.

Reglamentaes yá dende la Edá Media por Ordenances o por fueros locales pero regulaes sobre too polos usos y costumes caltiénense con gran arraigu na conciencia social y lo que ye más importante conserven güei una perimportante función económica y bien d'efectos y beneficios prácticos.

Los montes vecinales en mano-común

Una d'estes formes especiales ye la propiedá de los montes vecinales en mano-común. Institución que tien por oxetu la explotación comunitaria direuta de la tierra, en concretu de los terrenos forestales. La propiedá de los montes vecinales ye patrimoniü común de los vecinos d'una Parroquia, aldea o llugar que tradicionalmente los vinieron esfrutando.

Los montes vecinales son bienes indivisibles, inalienables, imprescriptibles y inembargables, esto ye, nun se pueden partir, enayenar o gravar, estinguise o adquirise la propiedá por causa del tiempu nin ser oxetu d'embargu.

Tienen derechu a esfrutalos tolos que tengan la vecindá civil na Parroquia, aldea o llugar que tradicionalmente poseyeren estos terrenos. Nesti puntu cobra especial importancia el partir d'un conceutu non equivocáu de la vecindá civil que na costume vien determinada pol asentamientu efectivu o la raigame y non pola vecindá alministrativa.

La explotación exércese de diverses formes, bien en comunidá xermánica ensin atribución de cuotes con carácter indivisible o bien con asignación de lotes o "suertes" con adscripción temporal de parcelas de terrén o de trozos concretos siempre con carácter temporal hasta nueva distribución o repartu d'aprovechamientu.

Dende los años cuarenta l'alministración estatal foi desvirtuando esta institución privada secular de gran importancia n'Asturies y también en Galicia, al pretender vincular los montes vecinales a l'alministración, intentando camudar lo que yera y ye una propiedá privada en cuasi pública. Asina los Conceyos o Ayuntamientos a los que los vecinos pertenecíen entamaron a asimilar estos montes colos del recién creáu "Patrimonio forestal del Estado" y a rexistralos comu montes municipales regulando llueu tolo referente al so aprovechamientu polos vecinos y privándolos asina del so usu y esfrute tradicional. Esti proceder del Estáu a través de los Conceyos vieno a orixinar enfrentamientos xurídicos entre los vecinos y los Ayuntamientos y probablemente tamién orixinara más d'un incendiü provocáu.

La Llei de 27 de xunetu de 1968 reconoció la esistencia d'esta forma peculiar de propiedá forestal del nordés peninsular y de más recién regulóse n'otra Llei estatal de payares de 1980, que otorgen a los ayuntamientos la so xestión.

Anguañu munchos montes tánse reclasificando comu comunales en beneficiu de los propietarios, los vecinos,

polos Xuraos de Montes. A pesar d'ello la participación de los Ayuntamientos na regulación y explotación de los montes vecinales nun ta claro y sedría necesario qu'esta institución recobrara la esencial naturaleza suya y que se regulara con claridá nuna Compilación civil de la Comunidá Autónoma asturiana, devolviendo una propiedá privada a los tradicionales dueños y reparando les inxusticies hestóriques a aquéllos que se vieren privaos del so derechu.

La propiedá monte y villa

Defínese comu una propiedá comunal de tipu romanu que comprende tanto terrenos incultos comu cultivaos. Esta comunidá con atribución de cuotes foi evolucionando descomponiéndose'l primitivu condominiu y apareciendo nel acutamientos y zarros qu'orixinaron propiedaes individualizaes especialmente nos terrenos cultivaos, consumándose l'adquisición de la propiedá individual a través de la usucapión o prescripción adquisitiva. La comunidá xermánica pro indiviso podría subsistir sólo no tocante a los terrenos non-cultivaos.

Los términos bravos

Son terrenos incultos que constitúin una comunidá de dominiu y d'usu de varios dueños con un tipu de copropiedá romana con división de cuotes y derechu de tresmisión o tráficu xurídicu normal pa caúna d'elles. Nun hai adscripción xurídica de pertenencia a pueblu o vecindá, incluso pueden ser copropietarios persones non residentes nel llugar o nel Conceyu, pues nes particiones hereditaries considérense estes cuotes comu un elementu patrimonial más, susceptible de repartu, dixebra, gravamen o cualisquier tráficu xurídicu.

Debío a la gran estensión d'estos montes bravos ye frecuente que s'alluguen dientru d'él finques de propiedá particular, nomaes acantaes o acutaes por cantos, finxos o fitos que según la costume del país nun pertenecen a los términos bravos. La inscripción nel Rexistru de la Propiedá d'estos bienes faise a títulu individual o seya, a favor de cada propietariu acordies cola cuota correspondiente, lo que posibilita l'exerciciu de l'aición de división de cosa común pa poner fin a la situación de comunidá. Estes inscripciones rexistral es describense mediante la determinación del so perímetru y comu máximo, espresase la existencia de propiedaes particulares dientru del mesmu lo que plantea serios problemes d'identificación rexistral y complicaos desllindes posteriores si los finxos nun s'atopen claramente definíos.

Los términos variables

Son igualmente términos bravos a diferencia de qu'en vez d'esfrutase en comuña, rotúrense periódicamente cada ciertos años, asignándose por mayoría lotes que añalmente cultiva caún de los condóminos en proporción a la so cuota.

La facería

Por facería entiéndese la mancomunidá en derechu recíprocu d'aprovechamientos de términos comunes especialmente de pastos, entre pueblos comarcanos limítrofes.

Les antigües Ordenances del Principáu regularon la dación de los sobrantes de pastu a los pueblos vecinos necesitaos.

Dende les desamortizaciones decimonónicas y en pasando'l tiempu muchos campos suxetos a derechu de facería tuvieron entregándose en propiedá a particulares que poco a poco impidieron l'aprovechamientu poles comunidaes vecinales mediante zarros o roturaciones o simplemente oponiéndose a que'l derechu de facería se llevara a bon fin.

La derrota

Tamién nomada “alzamientu del cotu” ye una especie de derechu comunal pol que se permitía al ganáu pacer llibremente en terrenos depués de recoyer la collecha. Antañu foi práutica xeneral n'Asturies pero anguañu considérase a veces comu abusiva de la propiedá. La función de la derrota ye aprovechar al másimu los pastos, nicios o restos de les colleches y tamién pa cuchar les tierres d'una forma natural y ecolóxica. Lóxicamente esclúyense d'esta costume los terrenos dedicaos a viñales o agricultura intensiva. La derrota de “miseses” prohibióse por una Real Orde ministerial del 15 de payares de 1853. Col pasu del tiempu, la división de la propiedá de la tierra, anguañu contrarrestada con concentraciones parcelaries, llevó empareyao una esplotación más intensiva de los terrenos y la costume de la derrota foi perdiendo usu.

Les marmes y les morteres

Mui parecies a les derrotes son les marmes, mui documentaes nel Conceyu de Sieru y consisten na obligación de los vecinos de curiar sebes y portielles a cambi de gociar del derechu de pastos en segándose les respetives finques tamién ye constatable la esistencia de les nomaes morteres en Llena, un aprovechamientu coeutivu de montes, praos y terrenos incultos del que s'adquiría derechu pola vecindá local.

La presura y l'escalíu

La presura yera un vieyu sistema de colonización de tierres ermes mediante la toma de posesión de les mesmes y la posterior llimpieza y cultivu del terrén ocupáu que ye a lo que se llama escalíu. Estes formes de colonización remóntense al sieglu IX y bona parte de les tierres comunales asturianas camurádonse en dominiu priváu debfo a la pretensión d'estabilidá nes mesmes y al propiu ánimu de dominiu materializándose'l derechu de propiedá mediante usucapiones. Les Ordenances del Principáu tendieron a evitar la perpetuación d'acutamientos privaos evitando l'apropiación indebida de terrenos comunales obligando a la restitución al cabu d'unos años de terrenos al patrimoniu comunal.

A pesar d'ello bona parte de les tierres comunales pasaron a ser propiedá individual aunque la costume d'aprovechar estes tierres mediante derrotes o otros usos coeutivos siguió mui viva nel país.

El derechu de poznera

Otru aprovechamientu comunitariu ye'l nomáu derechu de poznera que se define comu'l derechu de los vecinos a llantar, poseer y usufructuar árboles, especialmente frutales, en tierres comunales marcando cada llantador los tueros suyos con una señal especial.

Esta costume asturiana tien antecedentes nos “arbora signata” o árboles marcaos de los romanos, costume recoyida nel Furu Xulgu, códigu de lleis de les monarquías visigoda y asturiana.

La so naturaleza xurídica ye estraña o polo menos difícil de catalogar yá que la propiedá del llantador sobre l'árbol ye induldable aunque nun haya propiedá sobre'l suelu.

Según l'antigu Derechu romanu, base en xeneral del Derechu de Castiella, la propiedá de la tierra incluyida insepartablemente tolo que nella se llantara o alzara. La poznera asturiana sedrfa bien una esceición a esti principiu o bien una conceición típicamente xermánica de la propiedá del terrén qu'estrema entre propiedá del suelu per un llau y propiedá del vuelu o de lo que de la propia finca surda o medre.

La Compilación del Derechu Civil de Navarra sí recueye esti derechu de plantación en suelu comunal.

La pía o gandaya.

Defínese comu'l derechu de recoyida y apropiación de los frutos que naturalmente cayeren del árbol allugáu en terrén d'aprovechamientu comunal.

Inclúyese polo tanto nesti derechu a los árboles llantaos por derechu de poznera yá que los frutos cayíos naturalmente al suelu pertenecen a esti por accesión y non al árbol del qu'amiyaren.

Nun ta especificao si esti derechu pertenez sólo a los vecinos d'un llugar, a los usufructuradores estrictos del terrén comunal o si ye un derechu xeneral. Considerando que los frutos cayíos naturalmente al suelu acceden a él y polo tanto nun cabe consideralos comu "res nullius" sinón más bien comu una accesión a la mesma propiedá comunal.

De les obligaciones y negocios xurídicos especiales

Los arriendos de finques

Los arriendos de finques n'Asturies contienen ciertas peculiaridaes respeutu al típicu contratu arrendaticiu. Pola costume los arriendos de finques podfen ser indefiníos nel tiempu y en ciertu sentíu cuasi perpetuos, lo que ye cuasi siempre favorable al arrendatariu. La finca arrendada puede tresmitirse "mortis causa" n'herencia dientru la mesma familia y la propia costume nun almite'l desahuciu del arrendatariu o de los sos herederos ensin causa mui xustificada. La estabildá del arrendatariu de finca veíase protexida si la tierra taba bien cultivao o esplotao y nun tuviera atrasos nes rentes. Ye costume que'l propiu aumentu de rentes nun dependiera de la voluntá de les partes sinón que tuviera sometú a arbitrase.

El pagu de la renta determinase xeneralmente por escritu y la costume permitía qu'esti se materializara en metálicu o tamién n'especie. El contratu d'arriendu de finques ye intransferible a terceros aunque sí se puede tresmitir dientru la propia familia al menos "mortis causa" pudiendo ser renováu'l contratu colos descendientes lo qu'otorga cierta seguridá y ventayes no que se refier a inversiones a llongu plazu o ameyoramientos na propia finca por parte del arrendatariu.

Tamién la costume limitaba l'aición pa reclamar la renta n'especie a les dos caberes vencíes, prescribiendo les restantes.

Arriendu de finques atempaes o arriendu rotativu

Arriendu especial consistente nel cambiu de parcelas, que, cada ciertos años, facfen entre sí dos o más llevadores d'un mesmu arrendador cola finalidá de rotar los cultivos y meyorar la productividá.

Esta modalidad arrendaticia bien podría estendese a los supuestos nos qu'hubiera dos o más llevadores de diferentes arrendadores por estensión, debió al beneficiosu efeutu prácticu del aprovechamientu rotativu de les finques, y a poder ser col consentimientu espresu o tácitu del arrendador o arrendadores.

Arriendu d'herbes o frutos

Consiste na cesión temporal de dalgún de los aprovechamientos parciales d'una finca comu herbes o frutos, a cambiü d'un precü o renta en metálicu o n'especie. Esti contratu que podríamos nomar más propiamente comu de cesión de frutos, tiene una dudosa etiqueta xurídica yá que la doctrina lu califica bien comu arriendu o comu compraventa. Esta consideración depende de diversos factores comu'l fechu de consumir los pastos o herbes nel propiu terrén o los referentes a la obligación d'entrega.

L'Audiencia Territorial d'Uviéu (güei convertida en Tribunal Superior) según sentencia del 7 de payares de 1967 considera estos contratos comu arriendu aunque ensin escluir la posibilidá de venta llegal. De toes formes ye corriente n'Asturies que'l contratu d'herbes o pastos adopte una o otra modalidad. Unes veces viéndese la herba recoyó y aponderao y otre ye'l comprador el que lo recueye de la finca, lo enxuga y lo asistia a cargu suyu. N'otres ocasiones viéndese la producción del propiu prau tanto la herba comu la pación col consiguiente derechu d'introducción del ganáu na finca pa pastiar per un determináu períodu. Nesti últimu casu, cualquiera que seya la denominación que-y dieren les partes trátase d'una compraventa aunque n'otros casos sedrá necesario estremar el tipu de contratu según otros parámetros comu'l precü o renta concertáu, la temporalidá, la entrega del bien, el consumu separtáu o fechu na propia finca, ente otros medios interpretativos.

La dación d'animales a renta

Ye un contratu de cesión d'usu d'animales pa diversos fines o aprovechamientos. A modu d'arriendu apaez reguláu esti contratu nes Compilaciones de Derechu Civil d'Aragón y de Navarra.

Les Ordenances del Principáu de 1781 regulaben estos contratos disponiendo que nun se podríen quitar los animales daos a renta nin se cobrar ésta hasta depués del ochu de xunu, pues al utilizase animales de llabor a carga nes faenes agrícolas protexíase al arrendatariu na posesión de los animales y nel pagu aplazáu de la renta hasta qu'esti tuviera recoyida la collecha.

Esta forma contractual y daos los adelantos técnicos bien podría aplicase por estensión al arriendu de maquinaria agrícola.

L'aparcería agraria

L'aparcería agraria consiste na entrega d'una finca por parte del propietariu a otra persona o aparceru pa que la cultive y esplota pagando ésti una contraprestación a cambiü estimada nuna proporción de les ganancies según lo pautao o repartiéndose igualmente les posibles pérdigues.

L'aparcería ríxese pol títulu de constitución o contratu fechu poles partes y a falta d'una llexislación específica n'Asturies polos usos o costumes del país. Los aparceros podrán en tou casu invocar nel so favor los beneficios que-yos concede la llexislación xeneral d'arriendos rústicos.

La Llei d'Arriendos Rústicos de 31 d'avientu de 1980 trata d'aparcerías nos artículos 102 a 120, sin embargo respeta les diverses modalidades locales, contractuales y consuetudinarias d'esti contratu estableciendo al respetu una supletoriadá del propiu articuláu sobre aparcerías y de les normas sobre arriendos rústicos en xeneral. Asina, l'artículu 106 de la mesma llei reconoz la supletoriadá de la LAR a falta de pautu espresu, de normas de Derechu civil especial o a falta de costume. Establez tamién que les normas sobre arriendos rústicos que supletoriamente s'apliquen a falta de Derechu civil especial o de Derechu consuetudinariu nun deben resultar contraries a la naturaleza del contratu d'aparcería.

La naturaleza xurídica del contratu d'aparcería ye discutida calificándose bien de sociedad a pérdigues y ganancias, locación d'obres, arriendu de servicios o bien comu un simple contratu innomáu. De toes formes nun ye de nenguna manera catalogable comu arriendu rústicu a pesar de la mentada inclusión normativa, anque supletoria respetu al Derechu especial, na propia Llei d'Arriendos Rústicos.

Les Compilaciones civiles de Cataluña y de Galicia regulen l'aparcería; ésta última failo con gran detalle nel so Títulu II qu'algama los artículos 59 y 84, sin embargo la propia Compilación gallega escluye de l'aplicación al territoriu d'Asturies estos artículos ensin ofrecer nenguna esplicación de motivos pa ello yá que'l contratu d'aparcería en xeneral ye tan consustancial a Asturies comu lo ye a Galicia.

Les partes del contratu d'aparcería nómpense propietariu o cedente y aparceru encargáu d'esplotar la finca.

Son obligaciones del propietariu: entregar al aparceru les finques oxetu del contratu o'l ganáu na fecha señalada; garantizar al aparceru l'esfrute pacíficu de les finques, ganaos o aprovechamientos durante'l tiempu del contratu; facer nes finques les obres y reparaciones extraordinaries que fueren necesaries pa la conservación del so estáu normal de servir a la explotación a la que se-y dedique; satisfacer la parte proporcional de contribuciones, impuestos y primes de seguros na forma convenida, aportando asimesmo la parte proporcional de semiente y abonu orgánico cuando entame l'aparcería.

Son obligaciones del aparceru: entregar al propietariu nel plazu conveníu la parte alícuota de los productos que-y correspuendan; usar y esfrutar les finques según lo previsto nel contratu y destinales al cultivu o explotación conforme a lo pautao y obtener d'elles el másimu rendimientu que fuere posible; facer les reparaciones ordinaries indispensables pa caltener les finques nel usu pal que se cedieron; dar avisu al propietariu de cualquier dañu o menoscabu que se produxera na finca o del que con previsión se pueda evitar; notificar al propietariu les necesidaes de reparaciones extraordinaries que se precisen na finca; devolver les finques al terminar l'aparcería tal comu s'entregaron salvo menoscabos del usu normal de llabranza, a falta de prueba presúmese que la finca s'entregó en bon estáu; pagar la parte proporcional de contribuciones, impuestos y primes de seguru según lo estipulao; permitir al aparceru siguiente o continuador de l'aparcería la realización de llabores preparatorias de la collecha siguiente.

Si na aparcería convenida nun se determina plazu, entenderáse concedida per dos años y finará según la costume del llugar (días de Samartín, cabudañu).

Si con seis meses d'adelantu nenguna de les partes manifiesta a la otra'l deséu de poner fin a l'aparcería al cabu d'estes feches, entenderase tácitamente prorrogada per otros dos años.

El contratu d'aparcería estínguese: por fin del plazu o de les sos prórrogues; por mutu acuerdu de les partes; por pérdiga de la finca; por venta o estinción del derechu del propietariu sobre la finca anque nún o otu casu subsisten los efeutos de l'aparcería hasta la terminación del añu agrícola que correspuenda; por grave incumplimientu de

les obligaciones del aparceru; por dañu culposu o dolosu grave causáu na finca pol aparceru; por muerte o incapacidá permanente pal trabayu del aparceru.

Si los herederos o familiares pueden continuar col cultivu de les finques, l'aparcería subsiste hasta la terminación del correspondiente añu agrícola.

Dientru de l'aparcería agraria distínguese entre aparcería de casería qu'engloba vivienda o casa de llabranza coles sos dependencias y terrenos; aparcería forestal y mampostería, aparte de l'aparcería pecuaria o comuña.

Polo tanto pueden ser oxetu d'aparcería agraria les finques rústiques de cualquier clas incluso les que incluyan vivienda o casa de llabranza y dependencias o edificaciones anexes que formen una xuntura orgánica d'esplotación agropecuaria y forestal.

Esta clas d'aparcería agraria xeneral de casa y tierras ta documentada n'Asturies dende mui antiguu col nome de *yuguería* o *xuguería*.

L'aparcería forestal

Na aparcería forestal el propietariu de determinaes finques, ensin ceder la direuta posesión y esfrute, concierta el curiáu y vixilancia d'elles con una o varies persones otorgando a cambiu al aparceru los aprovechamientos secundarios que se determinen o tamién la parte alícuota que s'especifique cuando se proceda a la venta de los árboles que se llantaron y curiaron.

Son obligaciones del aparceru forestal: curiar y vixilar la plantación, facer igües usuales y llimpieza; realizar frades ordinaries nos árboles y saques que'l propietariu-y ordene.

Son obligaciones del propietariu: permitir al aparceru los aprovechamientos secundarios conveníos; pagar contribuciones y impuestos que graven les finques y los seguros; satisfacer la totalidá de los gastos qu'ocasionen les plantaciones y los zarros, o la parte proporcional según los casos.

L'aparceru, salvo pautu en contrariu, tien derechu a los siguientes aprovechamientos secundarios: recoyer y utilizar la fueya o cañes qu'amiyen de los árboles; aprovechar la lleña y otros nicios ensin valor maderable; y pastiar el ganáu nes finques si nun dañu a les plantaciones.

El contratu de mampostería

Ye una clas d'aparcería pola que s'entrega un terrén pa la esplotación o cultivu d'árboles frutales a un llevador a cambiu d'un porcentaxe de la collecha o del beneficiu pal propietariu según lo convenió que xeneralmente podía algamar hasta la mitá de lo producío.

La Compilación de Derechu Civil de Cataluña recueye un contratu similar pa les plantaciones de viñales que ye la "rabassa morta".

El contratu de mampostería, que gracias a él intensificóse n'Asturies el cultivu del manzanal, cayó desafortunadamente en desusu. Los llexisladores tamién escaccieron la mampostería y la proteición ilegal necesaria pa esta forma d'aparcería.

L'aparcería pecuaria

El contratu d'aparcería puede aplicase non sólo a les finques rústiques sinón tamién al ganáu. Existen documentaes n'Asturies diverses modalidaes d'esti contratu que tamién se-y conoz col nome de *comuña*, comu por exemplu la *comuña al armán*, a la *media cría*, a la *ganancia* y la *de mediu a mediu*.

El contratu d'aparcería pecuaria foi cayendo en desusu. Les causes pueden ser diverses: la falta d'una regulación positiva clara y actualizada, l'atribución de la responsabilidá recayida nes pérdigues, daños o menoscabos producidos nel ganáu, la difícil valoración de los beneficios, los posibles abusos que pudiera orixinar esti contratu ficieron que l'accesu a la propiedá del ganáu se xeneralizara y que l'aparcería pecuaria n'Asturies seya una forma contractual práuticamente inesistente.

Les Ordenances del Principáu de 1781 regularon esta clas d'aparcería pero nun ye hasta que se promulga la Compilación Civil de Galicia en 1963 cuando se regula nididamente l'aparcería pecuaria. L'artículu 72 d'esta Compilación dispón que pueden ser oxetu d'aparcería pecuaria los animales susceptibles d'aprovechamientu pa l'agricultura, la industria o el comerciu. Asimesmo nun se podrá pautar que'l mantenedor o aparceru sufra totalmente les consecuciones de la pérdiga de ganáu nin que'l propietariu pueda llevar una mayor parte na ganancia.

Cabe rememrar que'l Títulu III nun ye d'aplicación a la Provincia d'Asturies según dispón la propia Compilación Civil de Galicia que recueye nesti Títulu les diverses modalidaes tipificaes d'aparcería.

La compañía pesquera

La compañía pesquera ye una forma asociativa pal trabayu marítimu na que un grupu humanu constitúi col propietariu d'una embarcación una compañía o sociedad especial onde los marinos nun son asalariados sinón socios involucrados na empresa y el dueñu de la embarcación ye un tripulante más que dirixe la compañía comu patrón de la mesma.

La distribución de les ganancies varía según la costume de los puertos o lo pautao o según la clas de pesca que se trate entre otros factores. La unidá de repartu llamada quiñón ye la quinta parte de los frutos obteníos pola embarcación. El patrón del barcu puede recibir dos y a veces tres quiñones.

Parte de la ganancia atribúyese al propiu barcu pa reparaciones, apareyos o pa otros gastos. Los quiñones pueden abonase en metálicu o n'especie entregando parte del mesmu pescáu capturao.

Esta forma contractual alcuéntrase documentada n'Asturies dende polo menos l'añu 1468 yá que aparez nes ordenances del gremiu de marinos de L'Juarca.

Estes ordenances asignaben tamién derechu al quiñón correspondiente al marín que resultara feríu nos trabayos de tierra o mar y que si morría esti quiñón vendría asignáu al cónyugue o descendientes.

La llei da ribeira

Esta norma regula tradicionalmente la recoyida llibre d'ocle o ouca na costa occidental asturiana. Estipula que la primera embarcación que llegara a la recoyida, bien de día o de nuche, primero pañaba, col límite de que cuando hubiere varies embarcaciones recoyendo o engazando nel mesmu sitiu sólo podría acutase la porción de mar que lo llongo de los angazos algamara (aproxidamente unos 80 centímetros).

Esta regulación consuetudinaria vien dada a partir d'una conceición del ocle comu propiedá comunal más que comu "res nullius" o cosa ensin dueñu y evitaba los posibles conflictos al respective.

El guetador d'ocle adquiriría un derechu indiscutible de propiedá sobre lo recoyío.

La vecera

Denomínase vecera a una forma especial d'asociación o cooperación nel aprovechamientu direutu de los pastos comunales exerciendo de manera asociada la esplotación pecuaria.

Por mediu de la vecera establezse un turnu entre tolos ganaderos asociaos pa curiar agrupadamente la rebañada d'un pueblu o llugar al efeutu de pastiar nos praos comunales.

La costume de la vecera espárdese per tierres d'Asturies y León. En dalgunos casos establezse incluso una especie de sociedad o cooperativa entre tolos ganaderos con diversos fines: facilitar la venta de productos mancomunadamente o resolver litigios por arbitrios y avenencias, ésti ye'l casu de la famosa Xunta de Gobiendes, creada p'aprovechar coleutivamente los montes del Suevo.

La vecera ye de gran utilidá pa les esplotaciones pecuaries. Les vieyes Ordenances de la Xunta Xeneral del Principáu y les d'otros Conceyos lleoneses tienen regulao la vecera. Ente otros aspeutos estes Ordenances sancionaben les pérdigues de ganáu y la ocultación de reses, regulaben la reparación de reses perdíos por fuerza mayor, les inasistencies al turnu, los rexistros del ganáu y otres cuestiones propies de la vecera.

Nun ye obligatorio concurrir a la vecera aunque cuasi tolos ganaderos implicaos aceuten esti sistema. Ún de los asociaos encárgase d'indicar los turnos y el día que correspuenda a caún.

Comu apoyu al sistema de vecera créanse cases y instalaciones comunales pal abellugu o reposu del ganáu llamaes seles o corrales comunes. Tamién suel facese cooperativo la esplotación de los sementales de conceyu.

Los foros

El foru ye un vieyísimu sistema d'esplotación de la tierra mui frecuente n'Asturies y Galicia que consistía na cesión de tierres por parte de terratenientes de grandes dominios (nobiliarios o eclesiásticos) a llabradores pal cultivu de les mesmes per mui llargu tiempu, unes dos o tres xeneraciones, a cambiu del pagu d'una pensión añal normalmente n'especie.

Esta pensión o renta añal a veces yera simbólica (un salmón, una hemina de pan según antiguos escritos) otres veces consistía nuna determinada cantidá n'especie (de frutos, pexes, quesos, animales... etc.), pero tamién esistieron contraprestaciones personales de trabayu o de suministru d'utensilios en favor del dueñu direutu de les tierres.

Esti sistema de colonización y aprovechamientu en principiu esitosu derivó yá nel sieglu XVII nun mediu abusivu y especulativu de los dueños direutos o aforantes que començaron a nun renovar los contratos forales según diben terminando los plazos pa pretender reaforar o volver arrendar en meyores condiciones, pues la tierra cultivada y aprovechada ganara una sustanciosa revalorización y meyores añadies. Ello conllevaba'l consiguiente esllargamientu de families enteres de llabradores de los sos dominios tradicionales esplotaos yá dende vieyo polos

antepasaos col consiguiente quebrantu social y económicu pa una población yá asitiada. El contratu foral entamó a decayer comu un contratu anacrónicu o feudal según l'espíritu reformista de la Ilustración. El sistema de foros permitía la existencia superpuesta de contratos de subforu, tamién de llonga duración colo que la propiedá de la tierra llegaría a tar demasiaio dividida.

El Códigu Civil de 1889 alude a los foros nel artículu 1655 determinando que cuando seyan per tiempu indefiníu rexiránse polo dispuesto pal censu enfiteúticu, un contratu similar al de los foros, y si fueren per tiempu limitáu habrán regulase comu un arriendu más.

El problema del foru enraigonaba na difícil naturaleza xurídica suya a mediu camín ente un arriendu a tiempu indetermináu con derechu de retrocesu del dominiu direutu o bien una compraventa singular con trespasu de dominiu útil a cambiu de contraprestaciones añales, según establez el dichu popular de que “el que afora, viende”.

El Códigu Civil nun vieno a solucionar el problema secular de los foros, especialmente de los constituyíos antes de la promulgación del propiu Códigu y asina ye la Compilación del Derechu Civil Especial de Galicia la que regula en detalle tolo referente a foros, subforos y otros gravámenes análogos, regulación que s'aplica a la Provincia d'Asturies según establez l'artículu primeru de la propia Compilación.

La solución a la cuestión de los terrenos aforaos materializábase en que dalgún testu llegal reconociera'l dominiu plenu de la tierra a los sos dueños útiles, los cultivadores tradicionales d'ella, bien sofítándose nuna conceición del foru comu trespasu de dominiu o bien a través de prescripción adquisitiva o usucapión. Indireutamente la Compilación gallega vien a reconocelo asina mediante la so disposición transitoria segunda que prohíbe a los Xulgaos y Tribunales l'almisión de demandes relatives a foros, subforos y otros gravámenes análogos:

“Pasaos diez años dende la entrada en vigor d'esta Compilación, nun s'almitirán polos Xulgaos y Tribunales demandes en que s'exerciten acciones, directa o indireutamente encaneyaes al reconocimientu, redención, apéu y prorratéu de foros, a la so prescripción, consolidación de dominios o pagu o reducción de pensiones forales de cualquier especie.

Queden fuera les reclamaciones que traten sobre pensiones a cambiu de llexítima y aquelles que, anque traten de foros, nun se pudieron presentar por tar pediente de tramitación la demanda de probitú interpuesta pa litigar sobre elles.

Almitiránse tamién les informaciones pa perpetua memoria que tengan por oxetu acreditar qu'en determinaes époques se percibíen o pagaben delles pensiones forales, pero nun surdirán eficacia nenguna pa obtener el so pagu”.

De los derechos reales de garantía

El contratu d' empeñu o empeña

Mediante esti contratu, el dueñu d'un inmueble tresmítelu a otra persona reservándose'l derechu de recuperación cuando devuelva al adquirente'l dineru otra cosa funxible que ésti-y prestó. Tien en común col retractu convencional el que la eficacia ta pendiente de condición resolutoria y estrémase d'él en que nun tien plazu. Participa de la naturaleza de la hipoteca y anticresis en servir de garantía pero diferénciase en tolo demás, siendo en resume, y na intención de les partes, un derechu real inoméu que garantiza'l cumplimientu d'una obligación.

Esti tipu de contratu real de garantía alcuentrase mui documentáu nel occidente d'Asturies según dalgunos estudios.

De les formes especiales de manifestación y interpretación de la voluntá

La palmada

Defínese comu xuntura de manes por aciu de la que se materializa l'acuerdu de voluntaes nos tratos o contratos verbales, entendida comu promesa de cumplimientu "fides manualis" o de bona fe de lo pautao, acreditando comu "vir honestus" al que cumple con esti xestu.

La robla

Costume de convidase mutuamente entre los contratantes y testigos pa celebrar la perfeición d'un contratu, simbolizando l'acuerdu de voluntaes al respetu.

De l'adquisición de la posesión

La entrega del ramu

Defínese comu "traditio" o tresmisión de la posesión d'un derechu o bien a partir de la que se materializa la entrega del derechu o de la cosa propiamente dicha.

Xurídicamente nun ye lo mesmo posesión que propiedá y la tresmisión de la posesión mediante oxetos simbólicos (un ramu, les llaves d'un coche o inmueble, un puñáu de tierra, una piedra...) materializaba la entrega de derechos o bienes cuya "traditio" o posesión física resultaba difícil, comu podría ser una herencia, unes tierres alloñaes o una casa.

La entrega y posesión del oxetu simbólicu tien la mesma fuerza y reconocimientu llegal d'entrega y posesión física del propiu bien simbolizáu, quedando perfeicionada la obligación o'l contratu dende esi mesmu instantu.

La "traditio" simbólica tien yá antecedentes nel Derechu Romanu más antigun onde la propiedá se tresmitía sólo por tradición o entrega física y usucapión anque sólo s'esixía la presencia d'un símbolu de la entrega. A partir d'estes entregues ficticies surde la nueva norma civilística romana según la que la propiedá se tresmite namás pol consentimientu y non pola entrega.

Del derechu de familia y sucesión

La Sociedá Familiar Asturiana (SFA)

Podemos definir la Sociedá Familiar Asturiana comu la constituída al estilu del país, a pérdigues y ganancies, ente los miembros d'un futuru y conveníu matrimoniu y los padres d'unu d'ellos pa establecese en comunidá de vida y d'esplotación agrícola y/o pecuaria, con aportación de capital y de trabayu, a fin de conservar la xuntura patrimonial, l'aprovechamientu común del mesmu y pa la contribución y repartu de les cargues familiares y d'ausiliu y ayuda mutuos.

Esta institución familiar existe n' Asturias dende tiempu inmemorial y sobre los oríxenes dalgún autor sitúalos na "sept" céltica yá que tamién se trata d'una colectividá formada ente matrimonios del mesmu llinaxe pal aprovechamientu de la propiedá. Otros autores identifiquen la SFA cola "gens" romana. Existen sociedaes familiares similares a l'asturiana n'otros territorios comu en Galicia onde se denomina Compañía Familiar gallega y tamién n'otres zones alloñaes comu nes Tierrès Altes d'Escocia, nel Departamentu del Xura y na Baxa Bretaña en Francia, asina comu en Rusia. Hestoriadores de l'antigüedad comu Diodoro de Sicilia falen d'esta institución familiar al describir a los pueblos Vacceos de La Tierra de Campos.

La finalidá de la SFA ye la conservación de la casería familiar procurando'l meyor aprovechamientu y producción yá que la diversidá de llabores que requier la casería supón un trabayu plural, en ciertu sentíu constante y ufre tamién un aprovechamientu común al mesmu tiempu que se proporciona ausiliu y ayuda mutuos entre los que viven na casa y sobre too, el vínculu común refuérzase nel respetu hacia los padres o "mayores".

La institución de la SFA afítase na atribución a un solu herederu de tola explotación agrícola, lo que permitió la supervivencia de gran númberu de caseríes familiares ensin fragmentase escesivamente yá que comu dicíen les Ordenances del Principáu de 1781 nel artículu 91 "la división de caseríes entre munchos fíos del llevador ye perjudicial a toos, pues nun-yos queda a nengún llabranza suficiente".

Esta institución asturiana del heredamientu universal ye superior al ríxidu sistema del mayoralgu y tamién a la versión catalana del heredamientu que yera tradicionalmente antifemenina. Más bien al contrario la costume asturiana ye la de dexar la casería non obligatoriamente al fíu primoxénitu sinón al fíu o a la fía que demuestren una mayor aptitú, interés, disposición o cariñu hacia la explotación familiar.

Destamiente, el fíu o fía que fuera destináu a quedase cola casa vivirá colos padres y col cónyugue depués de contraer matrimoniu en comuña de vida y patrimoniu o comu se noma tradicionalmente casaría pa casa, "a un mesmu fueu", "a mesa y mantel", "a pan y cuchiu" ente otres espresiones similares que aluden a la comuña de vida y patrimoniu de los dos matrimonios.

Nómase petruciu al que contrai matrimoniu pa la casa de los mayores que va heredar y petrucialgu a la institución subyacente.

Los elementos personales de la SFA son polo tanto los padres o "mayores", dueños de la casería y los mozos contrayentes o esposos en comunidá de vida colos mayores na casería depués de realizáu el matrimoniu. A veces tamién concurren hermanos del padre o de la madre que permanecieron solteros na casa a semeyanza de los "tiones" del Derechu civil aragonés. Esceicionalmente puede constituise entre otres persones comu tíos y sobrinos. En dalgunes capitulaciones matrimoniales tiense comprobao la esistencia d'una sociedá sobre otra yá esistente, al casar un nietu en o pa la casa en vida de los padres, casaos tamién baxo la mesma modalidá y polo tanto formando una sociedá familiar de tres matrimonios, prueba evidente de la importancia que se-y concede a la continuidá de la casa, fin principal de la Sociedá Familiar Asturiana.

L'elementu real ta formáu pol patrimoniu familiar y tolos que s'adquieran por títulu onerosu durante la vixencia de la sociedá faense comunes lo mesmo que los adquiríos a títulu gratuitu por cualquiera de los socios.

Tamién se faen comunes tolo adquirío col frutu del trabayu y toles construcciones, plantaciones y meyores o accesorios fechos nos bienes comunes.

Sobre l'elementu formal puede dicise que les sos bases afítense normalmente n'escritura de capitulaciones matrimoniales y tamién en documentu priváu y incluso acéutase la constitución de forma tácita por numberoses sentencies de l'Audiencia Territorial d'Uviéu, güei Tribunal Superior de Xusticia d'Asturies, pol fechu de la "afectio societatis" y por constituir entre tolos miembros "una sociedá universal de pérdigues y ganancies comu ye costume nel país" comu se define a la SFA en delles sentencies.

Amás de los elementos personales, reales y formales, la doctrina señala un elementu más: l'espiritual, formáu pol afeutu familiar y comunitariu que xune a los socios y pola vinculación a la casa, comu espresión d'un sentimientu de perpetuidá de la estirpe y del llinaxe. Esti elementu afeutivu tamién nomáu "cultu a la casa" permitió la conservación indivisa de la mesma y del so patrimoniu. Ye tan fuerte esti sentimientu de respetu a la casa qu'en más d'una ocasión por fallecer el padre ensin testamentu los herederos llegaron a un acuerdu o conveniu pa que sólo unu d'ellos siguiera al frente de la casa, comu herederu únicu o petruciu, con abonu de les llexítimes en metálicu al restu d'hermanos puesto que yera impensable reclamar la partición de les tierres o de la casa.

La subsistencia y validez d'esta institución ta sancionada por diverses sentencies de la Sala de lo Civil de la Audiencia Territorial (güei Tribunal Superior) que reconocen la so esistencia dientru del territoriu de la provincia y son reflexu de la so vitalidá y eficacia.

Anguañu, según l'artículu primeru de la Compilación de Derechu Civil Especial de Galicia, promulgada en 1963, estiende a la Provincia d'Asturies tola regulación referente a la Compañía Familiar Gallega. Ye un casu esceicional dientru de la normativa civil especial o foral el que una Compilación determine l'ámbitu territorial de vixencia a una güei Comunidá Autónoma como Asturies, siendo comu ye la modificacón y desarrollu del Derechu civil especial una competencia esclusiva de los respectivos gobiernos autónomos. Nesti casu la Xunta de Galicia tendría competencies pa modificar y desenvolver una normativa aplicable al Principáu d'Asturies. Sedría polo tanto xurídicamente más acorde col principiu de territorialidá de los ordenamientos autónomos y col propiu principiu d'autonomía territorial el que la Comunidá Autónoma del Principáu d'Asturies entamara ensin mayores demores la Codificación del Derechu Civil Asturianu desarrollando'l mandatu del artículu 10 del Estatutu d'Autonomía p'Asturies de 1981 al respetu.

De la constitución de la Sociedá Familiar Asturiana:

La Sociedá Familiar Asturiana constitúyese entre llabradores lligaos con vínculu de parestescu pa vivir xuntos y esplotar en común tierres o casería pertenecientes a toos o a algunos de los axuntaos.

La muyer casada tien personalidá propia y ye, con rellación a la Sociedá de condición igual al home.

La Sociedá, constituída con anterioridá a la Compilación de Derechu Civil Especial de Galicia, rexirase pol títulu escritu de la so constitución si lu hubiere; a falta d'él o pa lo nun previsto nél, por dicha Compilación. En tolo nun estipulao nin previsto nesta normativa sedrán-y d'aplicación les disposiciones relatives a la Sociedá Civil del Códigu Civil. Nes comarques onde s'acredite la costume de constituir la Sociedá ensin forma escrita, la constitución anterior a la vixencia de la Compilación de Galicia podrá aprobase por cualquiera de los medios almitíos en Derechu.

Les constituies con posterioridá a la entrada en vigor de la Compilación de Galicia habrán adoptar necesariamente forma escrita, siendo d'aplicación supletoria les demás fontes mencionaes nel párrafu anterior.

Cuandu un llabrador case pa casa a un pariente entenderáse salvo pautu en contrario, constituída la Sociedá pa la perceición en común de los frutos, el sostenimientu de la casa y cargues familiares y la distribución de los frutos a la fecha y cesación de la vida en común.

Tienen capacidá pa constituir la Sociedá los que, tando en plenu esfrute de sos derechos civiles, seyan parientes entre sí y residan habitualmente en territoriu rural rexíu pola Compilación de Galicia.

Son bienes sociales:

1. Los aportaos polos socios y adquiríos a títulu onerosu a costa del caudal común mentantu dure la Sociedá.
2. Los que durante'l mesmu períodu s'adquieran por industria, trabayu, sueldu o pensiones, de toos o d'algunos de los socios, incluso los productos de la caza y la pesca.
3. Los frutos, rentes, intereses y laudemios percibíos o devengaos durante'l mesmu tiempu, procedente de los bienes sociales.
4. Les edificaciones, reconstrucciones, plantaciones y toa clas de meyores feches nos bienes sociales.

Son a cargu de la Sociedá:

1. Los gastos de mantención, vistíu, instrucción, asistencia médica y entierro, asina de los asociaos comu de les persones baxo la so potestá.
2. Los gastos d'administración, cultivu, contribuciones y impuestos, seguros, rentes y cargues reales de los bienes sociales.
3. Les deudes contraes pol alministrador o por cualquiera de los socios si l'importe d'elles s'invirtiera en beneficiu de la Sociedá y los intereses a tales deudes.
4. Les reparaciones mayores o menores y les meyores de cualquier tipu que se faigan nos bienes sociales.
5. Los gastos y costes de los pleitos seguíos pa defender los intereses sociales.
6. Los gastos que faigan los socios en beneficiu común, asina comu les obligaciones que con bona fe tengan contraío pa los negocios sociales.

De l'administración de la Sociedá Familiar

Correspuende l'administración de la Sociedá a la persona que determine'l contratu de constitución. En tolo non previsto nél, asina comu nes Sociedaes constituíes tácitamente, corresponderá sucesivamente al petruciu, a la so vilda o al que de mou notoriu la exerza.

Son facultaes del sociu alministrador: La direccióu y representacióu de la sociedadá, el poder d'adquirir pa ella y obligase nel so nome y la facultá de disponer de los semobientes y bienes muebles sociales.

Son causes de modificación de la Sociedad:

- a) La muerte d'algún de los socios, la so interdicción civil, declaración d'incapacidá, prodigalidad, concursu o quiebra y ausencia per más d'un añu, non motivada pola xestión social.
- b) La renuncia o cesión de los sos derechos na Sociedad en favor d'un terceru, asina comu la retirada del capital o la enaxenación d'él ensin causa xustificada.
- c) L'ingresu d'un sociu n'otra Sociedad familiar o 'l so casoriu pasando a otra residencia.
- d) La xuntanza o la dixebrá d'algún sociu.

En tolos casos de modificación de la Sociedad, salvo pautu en contrario, el sociu separtáu o los sos derechohabientes nun podrán retirar los bienes propios nin la parte que-y correspuende de los sociales hasta que se determinen les operaciones pendientes y la recoyida de frutos, siempre que la realización de les mesmes nun pase d'un añu.

En casu de cesión o enaxenación a títulu onerosu de la participación na Sociedad a un terceru, enantes de liquidala y de realizar les axudicaciones, podrá cualquier sociu subrogase na posición del comprador o cesionariu, reembolsando-y del preciu y de los gastos de lexítimu abonu.

Estínguese la Sociedad:

- 1. Pola muerte o renuncia de los socios cuando nun queden polo menos dos que nun constituyan matrimoniu.
- 2. Pol matrimoniu de los dos socios únicos entre sí o la refundición de tolos derechos sociales nos dos cónyugues.
- 3. Pola declaración de concursu o quiebra qu'afeute a tolos bienes sociales.
- 4. Por acuerdu de tolos socios.

De la liquidación de la Sociedad Familiar Asturiana

Modificada la Sociedad familiar prauticarase liquidación parcial pa fixar l'haber de caún al tiempu de la modificación por ingresu de nuevos socios pa determinar y axudica-y la participación al que seya baxa o a los sos derechohabientes.

A falta d'estes liquidaciones parciales, cuando se faiga la liquidación final de la Sociedad y nun se pruebe qué bienes yeren los propios de la mesma antes de la modificación, tendránse por sociales los indeterminaos y dividiránse proporcionalmente al número de socios que formaran cada Sociedad modificada y al tiempu de la so respetiva duración.

En tolos casos d'estinción de la Sociedad, la liquidación y división de los bienes sociales fairase según les reglas siguientes:

- 1. Pagaránse les deudes contrafes n'interés de la Sociedad colos bienes propios de los socios en proporción de los sos cuotes.

El déficit que resulte de la insolvencia d'algún sociu dividirase proporcionalmente ente los restantes, ensin perjuiciu del derechu a reintegrarse si l'insolvente meyora de fortuna.

2. Cada sociu recibirá los bienes que subsistan de los qu'aportara, l'equivalente de los que tresmitiera en propiedá a la Sociedá o enaxenao en beneficiu d'ella y l'importe de los desperfeutos que los sos bienes peculiares sufrieran en provechu común.

3. El remanente líquidu del caudal constituirá l'haber de la Sociedá y repartirásese entre los socios o los sos derechobahientes, del modu establecíu na primer regla.

Esta ye la normativa aplicable a la Sociedá Familiar Asturiana según dispón la Compilación Civil de Galicia pero por embargu y en pallabres de Álvarez-Linera Uría "la Sociedá Familiar Asturiana y les instituciones xurídiques aneses pueden ser una institución de valor incalculable si s'acierta a regulala en forma adecuada sobre la base de los usos y costumes inmemoriales que durante sieglos se revelaron eficaces pa la vida humana anque siempre susceptibles d'una necesidá d'actualización y meyora".

El testamentu mancomunáu

Na mitá occidental d'Asturies rexístrase la esistencia del testamentu mancomunáu. El Códigu Civil prohíbelu, comu ye bien sabíu, por embargu ta permitíu na Compilación civil de Navarra y na d'Aragón, según les sos costumes.

N'Asturies, a pesar de la prohibición ilegal, ye frecuente que maríu y muyer otorguen testamentu de común acuerdu y col mesmu conteníu, instituyéndose recíprocamente herederos o a favor del terceru, anque por separtao pa respetar la prohibición ilegal, nel mesmu día y con números seguíos nel protocolu notarial. Anque permanecen invariables les facultaes de revocación por caún de los cónyugues, nun suelen usase y respétase comu daqué sagrao n'interés de la conservación de la casa.

Trátase por tanto, d'un usu que persigue la perpetuación del patrimoni u familiar, anque careza de cobertura legal n'Asturies.

Tamién se practica en Galicia por ser costume inmemorial, al ser habitual que los cónyugues se presenten xuntos na notaría pa testar l'unu pal otru, calteniendo indivisu'l patrimoni u familiar hasta la muerte del últimu d'ellos.

Correspuende esta práctica consuetudinaria a la esencia del matrimoniu comu una comunidá de vida y de voluntades y implica el mantenimientu de la xuntura familiar y el fortalecimientu de la xunión entre maríu y muyer, non sólo en vida sinón tamién depués de la muerte d'unu d'ellos.

La viudedá universal

Figura de fonda raigame ye la viudedá universal a favor del cónyugue superviviente non sólo de tolos bienes inmuebles sinón tamién de los bienes muebles.

Esti usufructu universal fai posible la continuación de la casa familiar, conservando indivisu'l patrimoni u, evitando la disolución de la familia pola muerte d'un cónyugue y mantién al viudu (polo xeneral la vilda), nel mesmu rangu económicu, social y potestativu, continuando cola direición de la familia y cola autoridá sobre los fíos. Esta costume familiar asturiana contrasta frontalmente col Códigu Civil, inspiráu nel Derechu Civil de Castiella, que relega a la vilda a un planu secundariu respecto de los fíos herederos de l'autoridá y patrimoni u paternu.

La fórmula más corriente empleada pa ello ye formalmente la siguiente:

“Lego a la mio esposa l’usufructu universal vitaliciu de la mio herencia ensin necesidá de fianza nin d’inventariu. Aquél de los mios herederos que nun respete esti llegáu, quedará reducíu a la so llexítima curtia”.

La viudedá universal ta recoyida pol Derechu civil aragonés y pol de Navarra que lu noma “usufructu de fidelidá”.

La Compilación de Navarra regula ampliamente l’usufructu del cónyugue viudu incluyendo los casos nos que nun se tendrá derechu a él, extensión del derechu, bienes escluyíos, obligaciones del usufructuariu, y lo aplicable pal casu de segundes nuncios, entre otros aspectos.

Según el Derechu civil navarru, el cónyugue viudu tien l’usufructu de fidelidá sobre tolos bienes y derechos que al premuertu pertenecien nel momentu del fallecimientu. El derechu ye inalienable anque pueden enaxenar o gravar el plenu dominiu de los bienes conxuntamente l’usufructuariu colos nudos propietarios. Ye tamién válida la renuncia anticipada del usufructu de fidelidá otorgada n’escritura pública antes o depués del matrimoniu.

Según l’artículo 813 del Códigu Civil nun hai posibilidá llegal d’almitir esti usufructu universal, dao’l caráuter intanxible de les llexítimes a favor de los fíos.

En resumen podríamos dicir que’l Derechu consuetudinariu asturianu considera al cónyugue viudu comu herederu dafechu, anque camufladamente baxo la forma d’usufructu universal con dominiu plenu sobre’l patrimoniu. Sin embargo nel Derechu tradicional de Castiella los únicos herederos son siempre los descendientes llexítimes reservando pal cónyugue viudu namás una porción de la herencia (el sestu viudal) en conceutu d’usufructu. Pero comu dicimos ye ésta una institución mui viva n’Asturies y respetuosamente consentida polos descendientes o herederos hasta’l fallecimientu del cónyugue superviviente por ser costume inmemorial.

L’heredamientu universal y la meyora del terciu y quintu

Tamién ye costume qu’en capitulaciones matrimoniales el padre meyore al fíu casáu en o pa la casa, (el petruciu) col terciu de la herencia destinada a esti fin de meyora y amás, que-y llegue l’otru terciu, nomáu de llibre disposición o más corrientemente el quintu, por responder a la forma tradicional d’ameyoramientu del terciu y quintu cuando yera un quintu y non un terciu la parte que la llei permitía disponer llibremente a favor de los fíos, pariente o terceros.

Esta meyora tien el caráuter d’irrevocable y puede ser con entrega actual de bienes o diferida al momentu de la muerte del padre.

Estos ameyoramientos incorpórense al testamentu nel que se-y atribúi al fíu casáu en casa la casería o explotación agrícola n’interés de la familia, pa caltenela indivisa, disponiendo que se satisfagan les llexítimes de los demás fíos en metálicu, lo que supón en teoría una carga obligacional importante pal herederu o petruciu anque na práutica solucióname con otros recursos qu’atañen al propiu vínculu familiar entre los hermanos.

Destamiente, a través de les meyores de los tercios, llógrase un resultáu asemeyáu al d’otros ordenamientos civiles especiales al consagrarse la figura del herederu universal a favor d’unu solu de los fíos quedando los demás hermanos comu meros llexitimarios, cola diferencia de que’l terciu de llexítima estricta ye intanxible y non una mera llexítima formal, comu ocurre notes comunidaes de Derechu foral o especial.

Comu podemos observar, a través de fórmules indireutes, trátase de conseguir la tresmisión de la casería o explotación agrícola o industrial a un solu herederu ensin atomizar el patrimoniu y polo tanto conservando la casería y el patrimoniu familiar na so integridá física y sentimental.

Una reciente llei estatal sobre agricultores mozos inspiróse nesti principiu almitiendo una especie de pautu sucesoriu al respetu, reconociendo una práctica consuetudinaria perantigua de los nuestros llabradores, comu ye l'heredamientu universal pagando les llexítimes al restu los hermanos durante unos años dependiendo de la bonanza de la casería o de la explotación familiar.

Bibliografía

- ÁLVAREZ-LINERA URÍA, CÉSAR, *Derecho tradicional asturiano*. Enciclopedia Temática Asturiana, Silverio Cañada Ed. Tomu 9. Xixón, 1979.
- ALPAÑES, ENRIQUE, "La delegación de la facultad de mejorar". *Revista General de Legislación y Jurisprudencia*, Año 101, marzu 1953.
- ARTIME PREITO, MANUEL, *Estudios del Derecho Civil de Galicia. Apostillas a las conclusiones del I Congreso de Derecho Gallego*. Foro Gallego, 1974.
- BLANCO GARCÍA, MODESTO, *Estudio jurídico de la Sociedad Familiar Asturiana*. Uviéu. Talleres tipográficos La Cruz, 1957.
- BLANCO GARCÍA, MODESTO, *Sobre la necesidad de un Código de leyes autónomo para Asturias*. Uviéu, 1981. (Discurso d'ingresu na Academia Asturiana de Xurisprudencia).
- CASTÁN TOBEÑAS, JOSÉ, *Derecho civil español común y foral / Compilación del Derecho Civil Especial de Galicia*.
- COSTA, JOAQUÍN, *Colectivismo agrario en España*. Madrid, 1898.
- COSTA, JOAQUÍN, *Derecho consuetudinario y economía popular en España*. 2 tomos. Madrid, 1902.
- FERNÁNDEZ MARTÍNEZ, R., *Realidad de la casa asturiana*. Uviéu, 1953.
- FERREIRA, JOSÉ P., *Evolución civil y organización agraria en Asturias*. Talleres gráficos Carnevali. Rosario de Santa Fé, 1914.
- FONT BOIX, V., "La mejora del tercio y quinto por acto inter vivos". *Revista de Derecho Notarial*, 1961.
- GARCÍA ARANGO, LADISLAO. "Términos bravos y propiedad a monte y villa". *Revista Crítica de Derecho Inmobiliario*.
- GARCÍA ARANGO, LADISLAO. "Notas al margen del caserío o casería asturiana". *Revista Crítica de Derecho Inmobiliario*, núm. 292, setiembre 1952, año XXVIII.
- GARCÍA RENDUELES, RICARDO, *La sociedad familiar en el Concejo de Carreño*.
- GARCÍA SAN MIGUEL, LUIS, "Notas para un estudio sociológico-jurídico de la derrota". *Boletín del IDEA* núm 55. Uviéu, 1965.
- INCLÁN SUÁREZ, FERNANDO, "La cooperación agraria astur ayer y hoy", *Campo Astur* núm. 311, 1966.
- INCLÁN SUÁREZ, FERNANDO, "Historia y vigencia de la casería asturiana", *Campo Astur* núm. 327. Xineru 1968.
- INCLÁN SUÁREZ, FERNANDO, "El Derechu consuetudinario asturiana y la autonomía regional", *Ástura, nuevos cartafueyos d'Asturies*, núm. 2. Uviéu, 1984.
- INCLÁN SUÁREZ, FERNANDO, *La casería asturiana, historia y perspectiva*. Uviéu, 1984.
- MENÉNDEZ-VALDÉS, EDUARDO, *Las particularidades del Derecho patrimonial en el noroeste de España ante la Compilación gallega y el Código Civil*. Vigo, 1964.
- MURIAS TRAVIESO, J. "Notas sobre el caserío", *Revista de Derecho Privado*. 1957.
- PAZ ARES, JOSÉ C. *Instituciones al servicio de la Casa en el Derecho Civil de Galicia*. Salamanca, 1964.
- PÉREZ DE CASTRO, J.L. "Instituciones del Derecho tradicional asturiano", *Revista de Etnografía Portuguesa*. Junta Distrital do Porto. Volume XI. Tomu II. 1968.
- PÉREZ DE CASTRO, JOSÉ LUIS, "Pesos y medidas populares en Asturias", *Revista de Dialectología y Tradiciones Populares*. Tomu 29. 1973.

- PRIETO BANCES, RAMÓN, "La casería asturiana". *Revista Crítica de Derecho Inmobiliario*, núm. 162-164. Año 1941-1942.
- PRIETO BANCES, RAMÓN, "Casa y casería en la vieja Asturias", *Revista Portuguesa de Historia*. Tomu XII. Coímbra 1864.
- Reglamento de sestaferias para la construcción, reparo y conservación de los caminos y puentes de la Provincia de Oviedo, dispuesto y aprobado por S.E. la Diputación Provincial*. Imprenta del Principado. Uviéu, 1839.
- R. GONZÁLEZ, RAFAEL, Notas sobre instituciones agrarias del occidente de Asturias. Instituto de Reformas Sociales. Madrid, 1923.
- SAPENA, J., "Un boceto del casamiento en casa". *Revista de Derecho Privado*. 1953.
- SÁNCHEZ ALBORNOZ, CLAUDIO, *Contratos de arrendamiento en el Reino Asturleonés*. Madrid, 1915.
- TORRE Y BOULIN, CARLOS DE LA, *Dictámenes sobre la Sociedad Familiar*.
- TUERO BERTRAND, FRANCISCO, *Instituciones tradicionales en Asturias*. Colección popular asturiana núm. 15. Ayaiga ediciones. Salinas, 1976.
- TUERO BERTRAND, FRANCISCO, "Derecho consuetudinario asturiano". *Enciclopedia de la Asturias popular*. Volume IV. Ediciones de la Voz de Asturias, 1994.
- VALLEDOR, CELESTINO, "Costumbres jurídicas y económicas del municipio de Allande", *Anales de la Universidad d'Uviéu*. Tomu III 1903-1905.
- VIGIL, FAUSTO, "Las marmas de Siero", *Boletín del IDEA* núm. 23. Uviéu, 1954.